

## 商品概要説明書

(平成 31 年 4 月現在)

商品名	JAらくらくリフォームローン
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>○当JA地区内に在住またはお勤めの方。</li> <li>○お申込時の年齢が満 20 歳以上 65 歳以下で、完済予定時の年齢が満 75 歳以下の方。</li> <li>○前年度税込年収額が原則 200 万円以上ある方。(自営業者の方は 300 万円以上)</li> <li>○勤続年数が1年以上の方。(自営業者の方は 3 年以上)</li> <li>○㈱ジャックスの保証が受けられる方。</li> <li>○団体信用生命共済に加入できる方</li> </ul>
資金使途	<ul style="list-style-type: none"> <li>○住宅の増改築、改装、補修のための費用。</li> <li>○バリアフリー改築資金、介護機器購入及び介護に係る改装工事費用。</li> <li>○耐震・免震リフォームに係る改装工事費用。</li> <li>○既存リフォームローン(自他行問わず)の借換資金及び、住宅の増改築、改装、補修費用の合計</li> <li>○既存住宅ローン(自他行問わず)の借換資金及び、住宅の増改築、改装、補修費用の合計(住宅ローンについては支払い実績 5 年以上かつ直近 1 年の延滞がないこと)</li> </ul>
ご融資金額	○10 万円以上 1,000 万円以内とし、10 万円単位とします。(自営業者の方は 700 万円以内)
ご融資期間	○6 ヶ月以上 20 年以内(1 ヶ月単位)
ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"> <li>○変動金利型</li> <li>ご融資後の利率は基準日(4 月 1 日、10 月 1 日)の基準金利(短期プライムレートに連動して決定される当JAの金利)により、年 2 回の見直しを行います。</li> <li>○金利は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせ下さい。</li> </ul>
返済方法	○元利均等月賦返済(お借り入れ金額の 50%以内でボーナス併用可)
担保	○不要とします。
保証人	○㈱ジャックスの保証をお受けいただきますので原則として不要です。ただし、お申込内容により連帯保証人が必要となる場合があります。
保証料	<ul style="list-style-type: none"> <li>○年利 0.80%(分割後取方式)</li> <li>○保証料は融資利率に含まさせていただきます。</li> <li>○詳細につきましては、当JAの融資窓口へお問い合わせ下さい。</li> </ul>
団体信用生命共済	○借入者は、原則として団体信用生命共済にご加入いただきます。なお、共済掛金はJAが負担いたします。
手数料	<ul style="list-style-type: none"> <li>○一部・全額繰上返済・・・5,000 円プラス税</li> <li>○条件変更(金利・返済条件)10,000 円プラス税</li> </ul>
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>○苦情処理措置 本商品にかかる相談・苦情(以下「苦情等」という。)につきましては、当組合本支店(所)または総務部(電話:0537-20-0800)にお申し出ください。当組合では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。 また、JAバンク相談所(電話:03-6837-1359)でも、苦情等を受け付けております。</li> <li>○紛争解決措置 外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、静岡県弁護士会あっせん・仲裁センターで紛争の解決を図ることも可能です(JAバンク相談所を通じての利用となります。)ので、利用を希望される場合は、上記総務部またはJAバンク相談所にお申し出ください。</li> </ul>
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>○お申込みに際しては、当JA及び当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果においては、ご希望に添いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</li> <li>○返済額をお知りになりたい場合は窓口で試算を承っております。</li> <li>○金利については窓口までお問い合わせ下さい。</li> </ul>

※商品内容について、詳しくはJA窓口までお問い合わせ下さい。